

Styremelding nr. 9 2016 – 2017

- **LUFTING AV HUNDER**

Det har etter hvert blitt mange hunder i borettslaget som skal luftes. Dette er hyggelig dersom man tar hensyn til noen enkle regler og naboene.

Det er båndtvang for hunder på borettslagets område, og vi ber om at dette respekteres, det er noen som ikke liker hunder og noen som er direkte redd for hunder. Det hjelper lite at eieren roper at min hund er ikke farlig, når den legger labbene på skuldrene dine.

Ikke la hunden gjøre fra seg i nærheten av lekeplassen, og **PLUKK** opp etterlatenskaper etter hunden, det er lite trivelig å trå i hundemøkk!

- **HENSETTING AV MØBLER, ELSKTRISKE ARTIKLER OG SØPPEL UNDER TRAPPEN OG I KJELLERGANGER.**

Styret får fortsatt henvendelser at det hensettes saker og ting, alt fra møbler, kjøleskap, vaskemaskiner og søppel, både under trappen i oppgangen, og i kjellerganger.

I disse områdene skal det ikke stå noen ting, dette er etter sikkerhetsforskriftene og for å unngå brann. Sørg for å fjerne ditt eget søppel! Elektrisk avfall skal legges i container ved enden av fyrhuset, eller det kan leveres på Alna, ved Lefdal.

Vi ser også at det settes ting som heller burde være kastet i bomberom og sykkelstaller. Dette er heller ikke rom som skal brukes til oppbevaring av søppel.

- **SNARVEIER OVER PLENENE.**

Vi ser at det blir stier over plenene fordi noen tar "snarveien" og dette er særlig ødeleggende nå på våren, da plenen skal ta seg inne igjen etter vinteren.

Oppfordringen må bli at vi bruker de normale veiens som ikke går over gressplenene.

- **SYKKELSTALLENE**

Det ble for noen år siden gjennomført en ryddeaksjon i sykkelstallene. Vi har likevel en følelse av at dette er et kontinuerlig prosjekt. Det ser ut til at det fortsatt står sykler som er ubrukelige eller ikke er i bruk i sykkelstallene. Vi ber derfor de som eier slike, benytt anledningen til å kaste disse ved neste komprimatorbil. Vi vurderer å be alle merke de syklene de vil beholde med navn og KS. Nummer, slik at det kan gjennomføres en ryddeaksjon. Det som da ikke er merket vil bli kastet.

- **ANDRE SAKER SOM DET JOBBES MED.**

Vi har som nevnt tidligere sett på nedgravde avfallsløsninger, og dette er i arbeid. Vi har også fått noen innspill om bedre belysning i kvartalene, dette har vi også fått inn forslag til løsning på. Vi venter pristilbud, så får vi se hva det er rom for i budsjettet.

Vi ser også på nye benker/bord til kvartalene, håper på å få kjøpt dette før sommersesongen.

- **SØPPEL OG PAPP MELLOM SØPPELSKAPENE.**

Vi ser at det fortsatt settes søppel og papp/papir ved siden av og mellom søppelskapene. Som vi har sagt mange ganger før, dette må ryddes opp i av vaktmestere som vi ønsker skal bruke tiden på andre ting enn å rydde etter beboere som ikke klarer å følge reglene. Søppel blir dratt utover av fugler og papp og papir blåser utover i kvartalet. Vi ønsker forhåpentligvis alle et best mulig bomiljø, og da må alle bidra. Ikke overlat ditt problem til naboen eller vaktmester.

- **FESTLOKALET**

Vi har stengt festlokalet for utleie fordi det trengs oppgradering. Oppvaskmaskinen fungerer ikke og vi må gjøre noen endringer på kjøkkenet for å integrere en ny maskin. Vi er i gang med å få tilbud på utstyr og jobben gjort. Vi kommer tilbake med mer info når vi har noe konkret.

Styret